

**OPERA PIA**  
**CASA DI RIPOSO "B.NE BERNARDO DI FALCO"**

**E**

**OPERE ASSISTENZIALI ed EDUCATIVE S. ANNA**

Piazza Garibaldi n.16-94014 NICOSIA (EN)-Tel. 0935.638291 -0935.638327  
(Ente ai sensi del D.P.R.S. N°57 del 22.02.2000 -G.U.R.S. 19/2000 C.F.90003370864

**DELIBERAZIONE COMMISSARIALE** N° 39

**OGGETTO:** Affidamento gestione piscina di proprietà della casa di riposo.

L'anno duemilaventitre Addì sedici del mese di giugno  
nell'Ufficio dell'Ente suddetto,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Dott. Di Vincenzo Giuseppe nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali del Lavoro con D.A. n. 106/GAB del 22/11/2022, assistito dal Direttore F. F. rag. Giuseppina Costa Cardone con funzioni di segretaria, ha adottato deliberazione sull'argomento in oggetto.

**VISTA** che con Delibera di C. di A. n. 16 del 31/08/2021 veniva affidata la gestione della Piscina di proprietà di questo Ente alla Società SportEvents con sede legale in C.da S. Giacomo in Nicosia per ulteriori anni 1 (uno) e quindi fino al 30/09/2021.

**VISTA** la Determina Presidenziale n. 4 del 29/04/2022 con la quale si prorogava il contratto di locazione per la gestione della piscina per l'anno 2022.

### **CONSIDERATO**

**CHE** per problemi di tempo non è stato possibile di indire una nuova gara di appalto per l'affidamento in gestione della piscina

**CHE** la suddetta Società, ha fatto richiesta di proroga del contratto per la gestione della piscina, sita in Via Pisciarotta per un ulteriore anno, in attesa di espletare la nuova gara d'appalto;

**CHE** la mancata apertura della stagione estiva 2023 creerebbe seri danni all'Ente sia per la manutenzione dell'impianto sia per la mancata entrata creando un danno erariale;

**RITENUTO** dover provvedere alla suddetta proroga eccezionalmente anche per l'anno 2023. Tale locazione è da intendersi solamente per i mesi estivi, dal 01/06/2023 e fino al 30/09/2023.

**VISTO** lo Statuto dell'Ente

**VISTA** la Legge n. 6972 del 1890 e s.m.i.

**VISTO** il R.D. n. 99 del 05/02/1981 e s.m.i.

**VISTO** il D.P.R. n. 636 del 30/08/1975 e s.m.i.

**VISTA** la L.R. n. 22 del 09/05/1986 e s.m.i.

**VISTO** il D.P.R.S. del 28/03/1987 e s.m.i.

**VISTA** la Legge n. 127 del 17/05/1997

**VISTO** l'art. 13 del D.P.R.S. del 29/06/1988 e s.m.i.

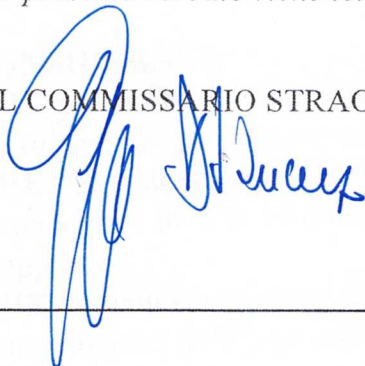
### **D E L I B E R A**

#### ***Per le motivazioni che qui si intendono tipetute***

1. **PROROGARE** di anni 1 (uno), dal 01/06/2023 e fino al 30/09/2023, il contratto di locazione commerciale per la gestione della Piscina di proprietà di questo Ente sita in C.da Ex Educatorio alla Società SportEvents con sede legale in C.da S. Giacomo in Nicosia nella persona del Presidente legale rappresentante sig. Pierluigi Arrigo nato a Catania il 19/11/1988, alle stesse condizioni e patti del contratto originario, ma ad un canone di locazione pari ad € 4.500,00 da pagare entro il 30/09/2023.
2. **AUTORIZZARE** la Direttrice Rag. Costa Cardona Giuseppina a sottoscrivere il contratto di locazione, quale atto prettamente gestionale, con la suddetta Società.
3. **DARE ATTO** che il suddetto contratto di locazione commerciale andrà regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Enna.

*Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



IL DIRETTORE F. F.



E' copia conforme da servire per uso amministrativo

NICOSIA li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

### ***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

Il sottoscritto Direttore dichiaro che il presente verbale è stato pubblicato ed affisso all'albo e sul sito web di questo Ente per giorni ..... consecutivi e cioè dal ..... al ..... e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

NICOSIA li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE