

**OPERA PIÀ CASA DI RIPOSO "B.NE B.RDO DI  
FALCO e OPERE ASSISTENZIALI ed  
EDUCATIVE S. ANNA**

Piazza Garibaldi n.16-94014 NICOSIA (EN)-Tel. 0935.638291 -0935.638327  
(Ente ai sensi del D.P.R.S. N°57 del 22.02.2000 -G.U.R.S. 19/2000) CF.90003370864

**DELIBERA COMMISSARIALE** N° 19

**OGGETTO.** Fornitura servizio d'uso di locali, arredi, strumentazioni e utenze per lo svolgimento corsi di Formazione professionali alla Soc. Coop. Suprema a.r.l.

L'anno duemilaventiquattro Addì sedici del mese di Aprile  
nell'Ufficio dell'Ente suddetto,

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Ing. Ferdinando Dalle Nogare nominato dall'Assessorato Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali del Lavoro con D.A. n. 12/GAB del 12/02/2024 assistito dal Direttore F. rag. Giuseppina Costa Cardone con funzioni di segretaria, ha adottato deliberazione sull'argomento in oggetto.

VISTA l'istanza della Soc. Coop Suprema a.r.l. del 26/03/2024, assunta al prot. dell'Ente al n. 106 del 26/03/2024, con la quale è stato richiesto il servizio dell'uso dei locali del 1° piano dell'immobile sito in Nicosia (EN) in Piazza Garibaldi n. 22, dotati di arredi, utenze e strumentazioni dove poter svolgere corsi di formazione professionali già preventivamente programmati dal 01/05/2024 e fino al 31/12/2025;

ACCERTATO che i locali richiesti sono dotati degli arredi, utenze e strumentazioni necessarie per le esigenze rappresentate;

CONSTATATO che l'uso richiesto dei locali produce benefici alla comunità locale creando nuove professionalità giovanili;

VISTA la Legge 17/7/1890 n°6972 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la normativa in materia di OO.PP.

VISTO lo Statuto dell'Ente ;

## **DELIBERA**

- 1) Per le motivazioni espresse nelle premesse che qui di intendono ripetute, autorizza la Soc. Coop Suprema a.r.l. con sede in Catania, Via Passo Gravina n. 249B, all'uso dei locali di questo Ente ubicati al 1° piano dell'immobile sito in Nicosia, piazza Garibaldi n. 22, per i periodi necessari allo svolgimento dei corsi di formazione professionale programmati dal 01/05/2024 al 31/12/2025;
- 2) Che la Soc. Coop. Suprema a.r.l. dovrà comunicare l'utilizzo dei locali almeno 15 giorni prima della data di inizio dei corsi;
- 3) La riserva dell'Ente ad utilizzare i locali citati per eventuali altre attività nei periodi in cui non è previsto lo svolgimento dei corsi;
- 4) Che l'importo del canone del servizio è determinato per ciascun mese di utilizzo o parte di esso, come viene meglio specificato nel punto successivo, applicando le quotazioni immobiliari semestrali dell'osservatorio del Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate relative al valore massimo di locazione per attività compatibili con l'uso dei locali incrementato del 10%.
- 5) Che il canone del servizio per un uso compreso tra 15 e 30 giorni si fissa pari all'importo riferito all'ultimo mese, e per un uso inferiore a 15 giorni il 50% dell'importo mensile calcolati come indicati al punto 4 ;
- 6) Si Autorizza il Direttore F.F. alla predisposizione e sottoscrizione di tutti gli atti conseguenziali;
- 7) Dichiarare la presente immediatamente esecutiva

*Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL DIRETTORE F. F.

---

*E' copia conforme da servire per uso amministrativo*

NICOSIA li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

### ***CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE***

*Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.*

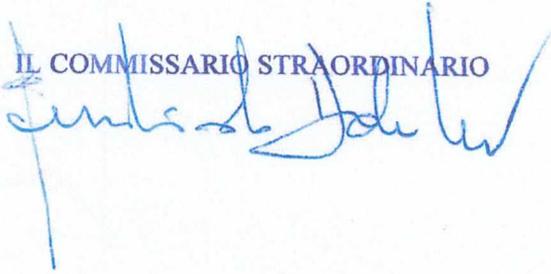
IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL DIRETTORE F. F.

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



IL DIRETTORE F. P.



E' copia conforme da servire per uso amministrativo

NICOSIA li \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO



IL DIRETTORE F. P.

